

Протокол
общественных слушаний в форме открытого собрания по Проектным
материалам проекта Отчета о возможных воздействиях по объекту:
«Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби
до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной»

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: ГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»

2. Предмет общественных слушаний: Проектные материалы для получения экологического заключения на отчет о возможных воздействиях на объект «Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной».
(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания. РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан

4. Местонахождение намечаемой деятельности: В административном отношении река Есентай находится в Бостандыкском, Алмалинском, Жетысуском районах г. Алматы от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова, Ближайшая жилая зона, расположена на расстоянии 100 м Координаты расположения: 43°13'13.14"С 76°54'16.21"В
(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: город Алматы, Бостандыкском, Алмалинском, Жетысуском районах
- с восточной стороны – свободная территория.
- с южной и северной стороны - жилые строения.
- с западной стороны – жилые строения.
(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: РГП «Управление развития общественных пространств города Алматы». Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Байзакова №303 БИН: 24040014875, тел.8 702 394-91-95.
(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей проекта, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы.
Разработчик: ТОО «Улмад», г. Шымкент, ул. Добролюбова 6А, БИН: 000440003325.
Представитель: Джалпгаров Н. Контакты: тел. 8 (702) 355-35-40, e-mail: too.ulmad@mail.ru.
(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний): Слушание 30 сентября 2025г. в 11.30: время начала регистрации участников в 11:20 часов 30.09.2024 г. Время начала общественных слушаний 11:30 часов 30.09.2025 г. Место проведения-слушания: проведены в форме открытого

собрания по адресу: г.Алматы, ул.Байзакова №303, в здании Управление развития общественных пространств города Алматы
(дата, время начала регистрации участников, время начала общественных слушаний, полный и точный адрес места проведения слушаний. В случае продления общественных слушаний указываются все даты)

9. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний:

Приложено к протоколу.

10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний. Приложено к протоколу.

11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на государственном и русском языках следующими способами:

1) на Едином экологическом портале: Документация по проекту размещена на ЕЭП <https://ndbecology.gov.kz/> / дата публикации: 15/08/2025.

2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика ГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»:

На сайте МИО exreso@mail.ru в разделе «Общественные слушания» дата публикации: 10/09/2024. (наименование и ссылки на официальные интернет-ресурсы и даты публикации)

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний: газета "Вечерний Алматы" №76 от 22 августа 2025 года приложена к протоколу (название, номер и дата публикации объявления в газете, с приложением сканированного объявления: сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний)

телеканал "Алматы ТВ" выход 20 августа 2025 года. Эфирная справка представлена к протоколу

(название теле или радиоканала, дата объявления: электронный носитель с видео- и аудиозаписью объявления о проведении общественных слушаний на теле или радиоканале подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний)

4) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов) и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве 2 объявлений по адресам:

1. Доска объявлений в здании ГУ «Управление развития общественных пространств города Алматы» и на территории города.

12. Решения участников общественных слушаний:

Из 8 участников ОС за секретаря Джаниарова Н.Б. проголосовали: «за» - 8 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0.

(о выборе секретаря. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

Из 8 участников ОС об утверждении регламента проголосовали: «за» - 8 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0.

(об утверждении регламента. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

Общественные слушания по итогам 30 сентября 2025 года признаны состоявшимися. Из 8 участников ОС проголосовали: «за» - 8 человек, «против» - 0, «воздержались» - 0. (о признании общественных слушаний состоявшимися с указанием причин в соответствии с пунктом 23 настоящих Правил. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

1. ТОО «Улмат» - Джанипаров Нариман Бахтиярович

(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

Доклад по теме: Проектные материалы для получения экологического заключения на отчет о возможных воздействиях объекта «Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной» (тема доклада, количество страниц, слайдов, файлов, плакатов, чертежей)

По вопросам и замечаниям выступил помощник представитель ТОО «Улмат» Жумабеков А. по проектным решениям «Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной»

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

14. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных слушаний. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных слушаний».

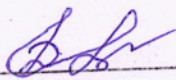
Вопросы, замечания и предложения от представителей общественности: поступили.
Сводная таблица вопросов, замечаний и предложений приведена в Приложении к протоколу.

15. Мнение участников общественных слушаний о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению: **не поступили.**
(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

17. Председатель общественных слушаний:

Главный специалист отдела экологического регулирования КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»

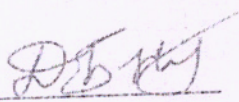

Бейсембаева Д.И.

«30» сентября 2025 г.

18. Секретарь общественных слушаний:

Джанипаров Н.Б.

Эколог ТОО «Улмат»


«30» сентября 2025 г.

Сводная таблица замечаний и предложений, поступивших до и во время проведения общественных слушаний

№	Отзывы и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при его наличии) участник, должность, ФИО представляемая организация	Ответы на замечания и предложения (Ф. И. О.) должность ответчика, наименование организации	Примечание (полученное замечание или предложение)
1.	Халыкова М. - местный житель. Начало строительно-монтажных работ «Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной»	Жумабеков А. - Преставитель ТОО «Улмад» Начало строительных работ Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай 3 квартал 2025 года	Вопрос снят
2.	Турсынкулова Г - местный житель. Продолжительность строительных работ	Жумабеков А. - Преставитель ТОО «Улмад» Продолжительность строительных работ 11 месяцев.	Вопрос снят

**«Ответы по сводной таблице замечаний и предложений по рабочему проекту отчета о возможных воздействиях
«Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и
благоустройство набережной»**

№ п/п	Заказчик	Занятые/исполняющие государственный орган	Текст замечания (Несоответствие нормативным требованиям или всего, требующее пояснений)	Основание (ссылка на положение НПА, которому не соответствует проектное решение)
1.		Аппарат акима г. Алматы	Не представлено.	
2.		Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы	Не предусмотрена компетенция и функция рассмотрения Отчета о возможных воздействиях, устанавливаемой Департаментом.	
3.		Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования водных ресурсов	<p>Объект проектирования «Капитальный ремонт отдельных участков реки Есентай от пр.Аль-Фараби до пр.Рыскулова в городе Алматы и благоустройство набережной» в административном отношении участок находится в Бостандыкском, Алмалинском, Жетысуском районах г.Алматы.</p> <p>Протяженность участка подлежащих ремонту составляет 1,5 км.</p> <p>Координаты 43°13'13.14"С 76°54'16.21"В.</p> <p>Цель строительства является приведение в порядок общего вида реки, создание комфортного, экологически безопасного и эстетически привлекательного пространства для граждан, при этом минимизируя негативное воздействие на природную среду.</p> <p>Водоснабжение – привозное.</p> <p>Согласно п.1,п.2,п.3 ст.86 Водного кодекса Республики Казахстан на поверхностных водных объектах запрещаются: проведение операций по недропользованию, за исключением поисково-оценочных работ на подземные воды и их забора, операций по разведке или добыче углеводородов в казахстанском секторе Каспийского моря, а также старательства, добычи соли поваренной, лечебных грязей загрязнение и засорение радиоактивными и токсичными веществами, твердыми бытовыми и производственными отходами, ядохимикатами, удобрениями, нефтяными, химическими продуктами в твердом и жидком виде, сброс сточных вод, не очищенных до нормативов допустимых сбросов, забор и (или) использование вод без утвержденного водного режима и разрешения на специальное водопользование.</p> <p>в пределах водохранимых полос запрещаются любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением: строительства и эксплуатации: водохранимых сооружений и их коммуникаций; мостов, мостовых сооружений;</p>	<p>Согласование от РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования водных ресурсов» получено за №КЗ82VRC00023808 от 10.07.2025 года</p> <p>Постановлениями Акимата г. Алматы за № 2/384 от 26.04.2013 г. и № 1/110 от 31.03.2016 г., Акимата г. Алматы, установлены водоохранные зоны и полосы реки Есентай, где ширина водоохранной полосы реки Есентай составляет – 35 м, водоохранная зона составляет – 120 - 500 м.</p>

причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и других водных животных, рыболовства и аквакультуры, рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним, детских игровых и спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений; пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов, берегоукрепления, лесоразведения и озеленения. в пределах водоохранных зон запрещаются: ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохранных зон и полос, размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов, размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов, размещение кладбищ, выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), специальных хранилищ скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (испильников) пестицидов и тары из-под них, размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обуславливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод, объекты, размещение которых не противоречит положениям настоящей статьи, должны быть обеспечены замкнутыми (бессточными) системами технического водоснабжения и (или) сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение и истощение водных объектов, водоохранных зон и полос, а также обеспечивающими предупреждение вредного воздействия вод.

Кроме того, согласно ст 92 Водного кодекса Республики Казахстан физические и юридические лица, хозяйственная деятельность которых может оказать отрицательное влияние на состояние подземных вод, обязаны вести мониторинг подземных вод и

		<p>своевременно принимать меры по предотвращению загрязнения и истощения водных ресурсов и вредного воздействия вод. При проведении операций по недропользованию недропользователь обязан принимать меры по охране подземных вод. Дополнительно сообщаем, что согласно Водного кодекса Республики Казахстан размещения, проектирования и строительства, реконструкции сооружений и других объектов, влияющих на состояние водных объектов, а также условий проведения работ, связанных со строительной деятельностью, лесоразведением, операциями по недропользованию, бурением скважин, санацией поверхностных водных объектов, рыбохозяйственной мелиорацией водных объектов, сельскохозяйственными и иными работами на водных объектах, в водохранимых зонах и полосах согласовывается с бассейновыми инспекциями.</p>	
5.	Управление экологии и окружающей среды	Не представлено.	
7.	Управление градостроительного контроля города Алматы	Нет замечаний и предложений.	
8.	Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан	<p>Нет замечаний и предложений.</p> <p>Кроме того, в соответствии с пунктом 1 подпунктами 1 и 2 статьи 65 Земельного кодекса Республики Казахстан, собственники и землепользователи земельных участков обязаны: использовать землю по её целевому назначению или, на землях населённых пунктов, в соответствии с функциональной зоной, при временном землепользовании - в том числе в соответствии с договором аренды (договором временного безвозмездного землепользования); а также применять производственные технологии, соответствующие санитарным и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью человека, ухудшения санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановки, нанесения экологического ущерба вследствие осуществления ими деятельности</p>	<p>Земельный участок будет использован по её целевому назначению в соответствии с функциональной зоной, при временном землепользовании - в том числе в соответствии с договором аренды (договором временного безвозмездного землепользования); а также будут применять производственные технологии, соответствующие санитарным и экологическим требованиям</p>
9.	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы	Не представлено.	

10.	Департамент экологии по городу Алматы	<p>1. В отчете приложить Протокол общественных слушаний согласно форме Правил проведения общественных слушаний от 3 августа 2021 года.</p> <p>2. Необходимо представить прогноз возможного влияния строительных работ на уровень и состав грунтовых вод.</p> <p>3. На странице 22 проектной документации содержится ссылка на согласование с РГУ «Бал-хаш- Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов». Вместе с тем, в приложении к проекту отсутствуют копия соответствующего согласования. В целях подтверждения достоверности сведений и исключения противоречий необходимо представить письмом указанного уполномоченного органа.</p> <p>4. В разделе 9 проекта необходимо указать сведения о наличии водохранимых зон и полос, уточнить на какие нужды потребляется техническая вода.</p> <p>- В целях охраны и рационального использования водных ресурсов необходимо конкретизировать источник водопотребления для технических и хозяйственно-бытовых нужд в соответствии с требованиями статьи 219 Экологического Кодекса Республики Казахстан (далее -Кодекс).</p> <p>5. Согласно ст.125 Кодекса разработать меры по предотвращению попадания цементно-песчаного раствора в реку (герметизация рабочей зоны, использование защитных экранов или временных перемычек).</p> <p>6. Предусмотреть сбор и утилизацию шлама и промывочных вод.</p> <p>7. Согласно ст.66 Кодекса провести расчет возможного изменения pH воды при аварийном попадании цемента.</p> <p>8. Рассмотреть альтернативные технологии укрепления русла, менее рискованные для водной среды.</p> <p>9. Необходимо предусмотреть повторное применение вод на технические нужды.</p> <p>10. Необходимо провести мероприятия по компенсационному восстановлению деревьев и представить количество зеленых насаждений запланированных к посадке в порядке компенсации, тем самым предусмотреть мероприятие по посадке зеленых насаждений согласно Приложению 4 к Кодексу. Следует приложить разрешение на вырубку деревьев, выданным местным исполнительным органом г.Алматы с компенсационной посадкой восстанавливаемых деревьев.</p> <p>- Соблюдать требования ст.320 п.1 и п.3 Кодекса: Под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков, указанных в пункте 2 настоящей статьи, осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления.</p>	<p>1. Замечание принято. Протокол общественных слушаний будет отдельно приложен.</p> <p>2. Прогноз возможного влияния строительных работ на уровень и состав грунтовых вод представлен.</p> <p>3. Согласование с РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» будет приложено.</p> <p>4. сведения о наличии водохранимых зон и полос представлены, источник водопотребления для технических и хозяйственно-бытовых нужд уточнены.</p> <p>5. Меры по предотвращению попадания цементно-песчаного раствора в реку будут предусмотрены.</p> <p>6. Сбор и утилизацию шлама и промывочных вод будут предусмотрены.</p> <p>7. При аварийном попадании цемента будет произведен расчет возможного изменения pH воды.</p> <p>8. При проектировании выбраны наиболее приемлемые для данного региона методы проведения строительно-монтажных работ.</p> <p>9. повторное применение вод на технические нужды будет предусмотрено..</p> <p>10. Мероприятия по посадке зеленых насаждений предусмотрены согласно письма №ЗТ-2025-02277280 от 16.07.2025г. Управление экологии и окружающей среды г.Алматы.</p>
-----	---------------------------------------	--	---

	<p>Накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).</p> <p>При работах предусмотреть проведение работ по пылеподавлению на источниках выбросов согласно п.1 Приложения 4 к Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2014 года.</p> <p>- Согласно п.1 ст.65 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 2014 года, следует использовать землю в соответствии с ее целевым назначением.</p> <p>- Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов).</p> <p>- Согласно ст.338 Экологического Кодекса РК отходы образующие в процессе строительства и намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 с учетом требований Кодекса.</p> <p>- В целях защиты земель, почвенной плодородности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК.</p> <p>- В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Экологического Кодекса РК.</p> <p>- Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому Кодексу РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы, охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами.</p>	<p>Накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения)</p> <p>Замечание принято. Согласно п.1 ст. 65 Земельного Кодекса земля будет использоваться в соответствии с ее целевым назначением.</p> <p>Замечание принято. Меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов) будут соблюдаться неукоснительно.</p> <p>Замечание принято. Отходы образующие в процессе строительства и намечаемой деятельности разделены по видам опасные и неопасные отходы в соответствии с новым Классификатором отходов</p> <p>Замечание принято. Соблюдать защиту земель от истощения и опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами, от других процессов разрушения</p>
--	---	--